

(別紙)

保守点検業務仕様書／菊池市市民会館

	委託業務名	点検回数	文化会館	泗水ホール	備 考
1	自家用電気工作物	1／月	○	—	電気事業法
2	冷暖房切替(保守点検)	右の通り	4／年	2／年	
3	ビル管理	通年	○		
4	消防設備	2／年	○	○	消防法
5	防火対象物定期点検	1／年	○	○	消防法
6	自家用発電設備	2／年	○	○	1と併せて実施
7	特殊建築設備	2／年	○	○	
8	特殊建築物点検	1／3年	○	○	
9	館内外清掃業務	通年	○	○	
10	警備保障	通年	○	○	
11	舞台吊物設備保守点検	右の通り	2／年	4／年	
12	舞台照明設備保守点検	2／年	○	○	
13	舞台音響設備保守点検	2／年	○	○	
14	舞台技術操作	通年	○	○	
15	A重油地下タンク・配管漏洩検査	1／年	○	○	
16	ピアノ点検, 調整	1／年	○	○	
17	飲料水水質検査	2／年	○		
18	樹木剪定業務	1／5年	○		