

菊池市公告第106号

菊池市有林立木（クヌギ等）の条件付一般競争入札を行いますので、地方自治法施行令（昭和22年政令第16号。以下「施行令」という。）第167条の6及び菊池市条件付一般競争入札等事務取扱要領（平成23年告示第74号）第4条の規定により公告します。

令和8年9月18日

菊池市長 江頭 実



1 条件付一般競争入札に付する事項

物件番号	場所	面積 (ha)	林齢	本数		合計本数	最低売払単価 (1本当たり)	最低売払価格
1号物件	菊池市旭志弁利字萩野地内	0.72	18	クヌギ	540	580	500円	290,000円
				コナラ	40			
2号物件	同上	0.79	18	クヌギ	762	762	500円	381,000円
3号物件	同上	0.33	18	クヌギ	277	277	500円	138,500円
4号物件	同上	1.07	18	クヌギ	916	920	500円	460,000円
				コナラ	4			
5号物件	同上	0.48	18	クヌギ	432	433	500円	216,500円
				コナラ	1			
6号物件	同上	0.69	18	クヌギ	675	809	500円	404,500円
				コナラ	134			
7号物件	同上	0.64	18	クヌギ	546	555	500円	277,500円
				コナラ	9			
8号物件	同上	1.00	18	クヌギ	780	921	500円	460,500円
				コナラ	141			
9号物件	同上	1.07	18	クヌギ	921	927	500円	463,500円
				コナラ	6			
10号物件	同上	0.83	18	クヌギ	674	674	500円	337,000円
11号物件	同上	1.15	18	クヌギ	1033	1113	500円	556,500円
				コナラ	80			
12号物件	同上	1.01	18	クヌギ	866	910	500円	455,000円
				コナラ	44			
13号物件	同上	0.56	18	クヌギ	464	502	500円	251,000円
				コナラ	38			

14号物件	同上	0.96	17	クヌギ	768	808	500円	404,000円
				コナラ	40			
15号物件	同上	0.92	17	クヌギ	564	643	500円	321,500円
				コナラ	79			
16号物件	同上	0.74	17	クヌギ	686	697	500円	348,500円
				コナラ	11			
17号物件	同上	0.61	17	クヌギ	490	526	500円	263,000円
				コナラ	36			

2 契約条項を示す場所

- (1) 菊池市役所 経済部 農林整備課
- (2) 菊池市ホームページ

3 入札及び開札に関する事項

(1) 提出書類

- ① 入札書（様式1）
- ② 代理人により入札に参加する場合は委任状（様式2）

(2) 入札保証金

入札保証金は、免除するものとする。

(3) 条件付一般競争入札参加者の資格に関する事項

菊池市に住所を有する者。ただし、次の各号のいずれかに該当しない者であること。

- ① 地方自治法施行令第167条の4の各項に該当する者
- ② 暴力団員による不当な行為の防止等に関する法律（平成3年法律第77号）第2条第2号及び第6号に該当する者
- ③ 菊池市契約等における暴力団等排除措置に関する条例（平成22年条例第2号）第2条第4号及び第5号に該当する者並びに同条第6号に規定する不当介入を行った者
- ④ 市税を滞納している者
- ⑤ 地方自治法（昭和22年法律第67号）第238条の3に規定する、その取扱いに係る公有財産に関する事務に従事する本市職員

(4) 入札参加申請書等

この入札は、事後審査方式によるもののため、入札に先立ち参加申請書等の提出は不要である。

(5)入札要領

- ①入札金額を書き損じた場合は、新たな用紙に書き直すこと。
- ②事由の如何に関わらず、提出済の入札書の書き換え、引き換え又は撤回をすることはできない。

(6)入札の無効

以下のいずれかに該当する者が行った入札は無効とする。

- ①入札に参加する資格のない者
- ②入札に関し不正行為を行った者
- ③入札書について、入札金額が訂正されたもの又は入札金額、氏名及び印影について誤脱もしくは判読不可能な記載があるものを提出した者
- ④1人で2以上の入札をした者
- ⑤その他入札に関する条件に違反した者
- ⑥「委任状」を提出しない代理人のした入札

(7)入札及び開札の日時並びに場所

①入札（1号物件～17号物件）

ア 日時：令和8年10月9日（金） 午後6時（1号物件から随時）

イ 場所：菊池市役所本庁舎2階 204会議室

ウ 郵便による入札は認めない

②開札（1号物件から物件毎）

入札締切り後、入札者全員の立会の下、直ちに開札

(8)最高提示価格が2者以上同額だった場合

最高提示価格が2者以上同額だった場合は、当該入札者がくじを引き決定するものとする。

(9)入札結果

事後審査方式による入札のため、開札後、最低価格提示者は一旦「落札候補者」となり、参加資格確認申請書等により審査を行う。

審査の結果、落札候補者が資格なしとなった場合は、当該入札は無効入札となり次点者以降を新たな候補者として同じ手順で資格審査を行う。

(7)その他

①落札決定にあたっては、入札書に記載された金額に当該金額の100分の10に相当する額を加算した金額（当該金額に1円未満の端数があるときはその端数金額を切り捨てた額）をもって落札価格とするので、消費税及び地方消費税に係る課税事業者であるか免税事業者であるかを問わず、見積もった契約希望額の110分の100に相当する金額を入札書に記載すること。

②入札締切時刻に応募者が1者の場合でも、入札を取りやめないこととする。

4 入札日程

入札手続等	期間・期日等	留意事項等
入札公告	令和8年9月18日から 令和8年10月8日まで	入札公告は菊池市役所掲示板及び菊池市HPに掲載。
現地説明会	令和8年10月1日 時間：午前10時 集合場所：四季の里旭志	
入札及び開札日	令和8年10月9日 時間：午後6時 場所：菊池市役所本庁舎2階204会議室	
競争参加資格確認申請書等の提出	令和8年10月15日 正午まで	落札候補者のみ
落札者決定通知	令和8年10月22日（予定）	
競争参加資格がないと認められた理由の説明要求	競争参加資格確認通知の日から5日以内	菊池市役所農林整備課へ持参または郵送すること。
上記要求に対する回答	請求から7日以内	書面による。

5 落札候補者となった者が提出する資料

落札候補者となった者は、落札候補者の通知があった日の翌日から起算して3日以内（土日祝日を除く）に次の書類を提出しなければならない。

(1)個人の場合

	提出書類	備考
1	競争参加資格確認申請書	様式3
2	誓約書	様式4
3	未納がない証明書	入札日から起算して直近3カ月以内のものに限る。また、複数を落札した場合は、1通は原本とし、それ以外は写しでも可とする。
4	身分証明書	複数を落札した場合は、1通は原本とし、それ以外は写しでも可とする。

(2)法人の場合

	提出書類	備考
1	競争参加資格確認申請書	様式3
2	誓約書	様式4
3	未納がない証明書	入札日から起算して直近3カ月以内のものに限る。また、複数を落札した場合は、1通は原本とし、それ以外は写しでも可とする。
4	登記事項証明書	複数を落札した場合は、1通は原本とし、それ以外は写しでも可とする。
5	役員等名簿及び照会承諾書	様式5

6 契約書の締結及び売買代金の納入について

(1)落札者は、落札決定通知の日から10日以内（土日祝日を除く）に、売買契約を締結すること。

契約が締結されない場合は、その落札は失効するものとする。

(2)売買代金は、入札書に記入された金額に消費税及び地方消費税相当額を加算した金額とする。

(3)売買代金の納入方法は、一括払いとし、市が発行する納入通知書により指定金融機関にて払込を行うこととする。

(4)売買代金の納入は、契約の締結と同時に納入するものとする。ただし、指定金融機関の営業時間外に契約を締結したときは、契約締結日の翌日（土日祝日を除く）に納入しなければならない。

7 立木の搬出期限

搬出期限は、令和11年3月31日までに完了すること。