

# 市有財産(土地・建物)を公売します

問い合わせ先 財政課管財係

菊池市では、市有財産(土地・建物)を一般競争入札により売り払います。一般競争入札に参加するためには、参加申込が必要です。参加を希望する場合は「市有財産(土地・建物)公売一般競争入札参加申込書」(様式1号「※1」)を「入札参加申込受付および方法」により提出してください。



## ■売払い物件

1号物件(土地・建物)

- (土地)
  - ①所在地 菊池市原字辺辻 1883番 10
  - ②地目 台帳 原野 現況 原野
  - ③面積 台帳 3,569m<sup>2</sup> 実測 3,569m<sup>2</sup> (1,079坪)
- (建物)
  - ①所在地 菊池市原字辺辻 1883番 10
  - ②構造 鉄骨造大波スレート平屋建て
  - ③床面積 159.60m<sup>2</sup>

土地・建物最低売却価格:892,000円(消費税額を含む)



## ■入札参加申込受付および方法

受付期間 3月1日(木)~3月16日(金)  
午前8時30分~午後5時15分

※土曜、日曜、祝祭日は除きます。

受付場所 菊池市役所本庁舎2階 財政課管財係

### 申し込み方法

市有財産(土地・建物)公売一般競争入札参加申込書(様式1号「※1」)に必要事項を記入、押印のうえ、受付期間内に提出してください(郵送の場合は受付期間内に必着のこと。メールでの受付はできません)。

・入札参加者は、参加申込書(様式1号「※1」)と一緒に、法人にあっては法人登記簿謄本、個人にあっては本籍地の市区町村長などの発行する身分証明書の添付が必要です。

### 参加資格の承認

参加申込書(様式1号「※1」)を提出した人には、入札日前までに参加資格の有無についてを申込者宛てに通知します。

### その他

受付期限までに参加申込書(様式1号「※1」)の提出をしない人は、入札に参加できませんのでご注意ください。

## ■現地説明の日時および場所

とき 3月9日(金)午前10時~午前11時  
ところ 現地(菊池市原字辺辻 1883番 10地内)

## ■入札の日時および場所

とき 3月28日(水)午前10時  
ところ 菊池市役所本庁舎3階大会議室  
※郵送による入札はできません。

## ■一般競争入札参加者

- 次の項目に該当しない人です。
- ・契約を締結する能力を有しない者(未成年者など)
- ・破産者で復権を得ない者
- ・その他地方自治法施行令167条の4第2項該当者

## ■詳しくは、菊池市公告第6号をご覧ください。

「※1」様式1号は、財政課管財係にあります。また、菊池市ホームページからダウンロードすることもできます。

## わいふ一番館だより

問い合わせ先 菊池市文化会館 ☎(24)1101

### 絵手紙展「大切なあなたへ 私のごころを贈ります。」

夢美会 村川尚子

期間:3月11日(日)まで

絵手紙は「ごころを伝える手紙」です。心を伝えるのだから素顔がかければいいのです。集中して、全力でかいたものであれば、どんなにへたでもいいのです。

自分しかなかった世界でたった一枚の絵手紙。私達の絵手紙展、どうかご笑覧ください。

### 古布とちりめん細工のひなまつり

高山和子

期間:3月13日(火)~3月25日(日)

自分自身のために一日一回は針を持ち、手元を動かすライフワークとして続けています。鳥や動物、きれいな花、かわいい人形が出来上がったときの感動を少しでもお分けできたらと思い、4回目の作品展を開きます。村田の愛好会の皆さんの作品も併せてお楽しみください。



## シリーズ⑦「こんにちは」地域包括支援センターです 悪質商法の被害にあった高齢者の相談を受け付けています

高齢者をだました次のような被害が多くなっています。

- 床下工事、屋根・壁工事などの家屋の不安につけ込んだ契約トラブル
- 健康食品、健康器具、布団、浄水器など健康につけ込んだ契約トラブル

悪質商法の被害は、自宅や集会所などに人を集めて行うハイハイ学校など人目につきにくいところで行われています。

地域の皆さんが気配りや目配りをして、被害をすばやく察知して解決していくことが重要です。

- 「強引に売りつけられた、必要ないものを契約した」など被害があったときは、すぐに左記まで相談してください

菊池市役所商工観光課または地域包括支援センター

☎(25)1111

社会福祉協議会 ☎(25)5000

熊本県消費生活センター ☎096(354)4835

「しまったっ!」と思ったら クーリング・オフ(無条件解約)を

クーリング・オフとは、訪問販売や電話勧誘販売などで契約

- クーリング・オフをしただけでは、支払ったお金は全額返金されません。
- 受け取っている商品は、販売業者の負担で引き取ってもらえます。

### ●クーリング・オフできない場合があります

- ・健康食品や化粧品などの消耗品を自分で開封したり使用した場合(未使用分は可能)。
- ・総額3,000円未満で、代金を全額支払った場合。
- ・自動車。

### ●被害にあわないための6つの心得

- ①「つまい話には裏がある」ことを肝に銘じておく
  - ②すぐに契約したり、お金を支払ったりしない
  - ③見知らぬ人からの誘い(来訪、電話、路上での呼び止め)には応じない
  - ④いらぬときは、きっぱり断る
  - ⑤簡単に玄関に入れない 家に上げない
  - ⑥おかしいと思ったら近くの相談窓口へ
- 菊池市地域包括支援センターでは、老人会などを対象に「悪質商法」の説明会にも応じていますので、お気軽にご相談ください。

※販売店と信販会社の両方に出します。

## 菊池市地域包括支援センター 嘱託職員を募集します

**業務内容**  
介護保険制度で要支援1・2と認定された人の介護支援計画の作成など

**資格要件**  
介護支援専門員、保健師、経験のある看護師

**募集人員** 2人

**勤務先** 菊池市役所地域包括支援課

**勤務日数**  
月に概ね120時間(週30時間程度)

**報酬** 月額134,000円

**申し込み方法**  
3月16日(金)までに、履歴書を地域包括支援課へ提出してください。

**問い合わせ先** 地域包括支援課

## 児童センターに遊びに来ませんか

### ●「ブドール稚子こえい」のマジックショー

とき 3月10日(土) 午前10時から

ところ 西部市民センター

内容 幼児から楽しめるマジックです。

対象 市内小学生と幼児(保護者同伴)

参加費 無料

●「あそびの教室」

とき 3月17日(土) 午前10時から

ところ 西部市民センター

講師 菊池市体育指導委員

内容 カローリング・ドッジ

対象 市内小学生

定員 20人

## フォト光彩写真展

写真を楽しみ、写真を楽しむ仲間がお待ちしています。

とき 3月15日(木)~4月1日(日)

午前9時~午後6時  
※3月27日(火)は休館日

ところ 菊池夢美術館

問い合わせ先 菊池夢美術館 ☎(23)1155

