

農地法第4条の規定による許可申請書

令和 年 月 日

菊池市農業委員会会長 様

申請者氏名 菊池 太郎

下記によって農地を転用したいので、農地法第4条の規定により許可を申請します。

1 申請者の住所

住 所
菊池市菊池町1番

2 許可を受けようとする土地の所在等

土地の所在	地番	地目		面積 m ²	所有権以外の使用収益権が設定 されている場合		市街化区域、市街化調整区域そ 他の区域の別
		登記簿	現況		権利の種類	権利者の氏名 又は名称	
菊池市限府町字前田	888	田	田	450	無		第1種住居地域
菊池市							
菊池市							
計	450	m ²	(田 450	m ²	畑	m ²	採草放牧地 m ²)

3 転用計画

(1)転用目的	個人住宅	(2)権利を設定し、または転用しようとする事由の詳細 個人住宅の建築のため											
(3)事業の操業期間または施設の利用期間	許可日から永久												
(4)転用の 時期およ び転用の 目的に係 る事業ま たは施設 の概要	工事計画	第1期 着工 令和 7年 10月 1日 完了 令和 8年 9月 30日				第2期 着工 令和 年 月 日 完了 令和 年 月 日				合 計			
		名称	棟数	建築 面積	所要 面積	名称	棟数	建築 面積	所要 面積	棟数	建築 面積	所要 面積	
	土地造成			450m ²				m ²			450m ²		
	建築物	平屋住宅	1棟	100m ²				m ²		1棟	100m ²		
	小 計		1棟	100m ²	450m ²					1棟	100m ²	450m ²	
	工作物												
小 計													
計		1棟	100m ²	450m ²					1棟	100m ²	450m ²		

4 資金調達についての計画

土地の造成費	2,000 千円	自己資金	5,000 千円
建物の建設費	13,000 千円	融資資金	10,000 千円
合 計	15,000 千円	合 計	15,000 千円

5 転用することによって生ずる附近の土地作物、家畜等の被害の防除施設の概要

◎隣接地について	東側：畑（譲渡人農地）	西側：雑種地
	南側：宅地	北側：田（隣接同意書添付）
◎生活雑排水の処理	… 既存下水道に接続	
◎雨水排水処理	… 浸透枿を設置（オーバーフロー分は既存市道側溝に放流） ※市土木課と協議済み	

6 その他参考となるべき事項記載注意

◎（菊池市）土地改良区の見解書	… 該当なし	・ 該当（意見書添付）
◎菊池台地用水土地改良区の見解書	… 該当なし	・ 該当（意見書添付）
◎建築確認申請	… 該当なし	・ 該当（許可後申請予定）
◎環境基本条例に基づく事前協議	… 該当なし	・ 協議済
◎開発行為	… 該当なし	・ 該当
◎開発行為及び建築確認のいずれも伴わない理由		

作成者		電話番号	
連絡者		FAX	